

VILLAGE COURT APARTMENTS

April, 2019

“We provide a safe, clean, friendly living environment for the residents of our community with a positive attitude”



COMMUNITY EVENT – EASTER EGG HUNT

On April 15th, we will be hiding Easter eggs in each of the buildings at VCA. Some eggs will just contain candy. But a few eggs will contain a winning ticket that you can trade for a special prize in the VCA office.

Rules:

- Must be a VCA resident to claim a prize.
- Limit 1 prize per household
- Must redeem prize by April 30, 2019



All rents will be increasing when your lease renews. Until then, rents will be the same as they have been

New rent at renewal:
Studios: 3% \$700/mo
1 Bedroom: 2% \$862/mo
2 Bedroom: 3% \$1,071/mo
3 Bedroom: 3% \$1,251/mo



Community Garden

If you would like to keep your garden plot from last year please bring payment to VCA office by the end of April (\$25 for large plot, \$20 for small plot). Starting on May 1st, any garden plot that is not claimed by previous plot owners will be first come, first served to any new applicant who wants a plot.



EMERGENCY LINE

In case of afterhours emergency, please call:
1-844-293-9145

NEED A RIDE FOR A MEDICAL APPOINTMENT?

Tri-County Health Medical Shuttle travels to Montrose up to 7 times per month & Grand Junction once per month for just a \$5 suggested donation. One a ride is scheduled, you can also tag along for groceries or errands. To schedule a ride, call 970-249-0128. Or to see schedule visit...

www.allpointstransit.com/regional-medical-shuttle/

Recycling Contamination

Please do not put any trash in the recycling bins. Also, make sure that you are only putting the type of material listed on that bin. (Plastic, Glass, Paper, Cans, etc...) We have had a problem with trash being placed in recycling bins.

NEW FLOORING

We have finished changing the old flooring in the studios. We are now starting to change the old flooring in the 1 bedrooms. 2 and 3 bedrooms will follow. You may decline new flooring if you'd like. Please let us know ahead of time.

SNOW REMOVAL



- As the last bit of snow falls this month, please continue to move your vehicles to cleared parking spaces so that we are able to remove snow and ice from each spot.
- Thank you to everyone for helping us keep our parking lot clear of snow this winter. Summer is just around the corner!

VILLAGE COURT APARTMENTS

Abril, 2019

“Un ambiente amigable, limpio y cordial para nuestro residente con una actitud positiva”



EVENTO COMUNIDAD – ENCUENTREN LOS HUEVOS DE PASCUA!

El 15 de abril, estaremos escondiendo huevos de Pascua en cada edificio de VCA. Algunos huevos solo tendrán caramelos otros tendrán un ticket que puede cambiar por un premio sorpresa que puede reclamar en la oficina de VCA.

Reglas:

- Tiene que vivir en VCA para reclamar premio.
- Limite de un premio por apartamento
- Tiene que reclamar el premio al 30 de abril 2019



La renta incrementará a la renovación de sus contratos, mientras tanto la renta será la misma que ha sido.

Nuevos montos a pagar a la renovación:

Estudios: 3% \$700/mes
1 hab.: 2% \$862/mes
2 hab.: 3% \$1,071/mes
3 hab.: 3% \$1,251/mes



Jardín Comunitario

Si quiere mantener su parcela del jardín del año pasado, por favor traer el pago a la oficina de VCA a mas tardar al final del mes de abril (\$25 por una parcela grande, \$20 por una parcela a pequeña). A partir de Mayo 1st, parcelas que no sean reclamadas pasaran a ser una opción para nuevos propietarios.



LINEA DE EMERGENCIA

En caso de emergencias después de horas de oficina, Llamar: **18442939145**

¿Necesitan transporte para una cita medica?

Un shuttle para citas medicas de Tri-County va a Montrose hasta 7 veces por mes por una donación sugerida de \$5 . Cuando un ride es programado, puede También hacer sus compras de comida o cualquier diligencia que necesite hacer. Para programar un ride llame al 970-249-0128. O También en: www.allpointstransit.com/regional-medical-shuttle/

Contaminación del Reciclado

Por favor no ponga basura en los contenedores de reciclaje. Asimismo, asegúrese que solo pone el material listado en los contenedores. (Plástico, vidrio, Papel, latas, etc...) Tenemos problemas de haber basura en los

Pisos nuevos

Hemos terminado de cambiar los pisos de los estudios. Ahora estamos comenzando con los pisos de 1, 2 y 3 habitaciones. Sino quiere que los pisos de su apartamento se cambien háganos saber con anticipación.

Limpieza de la nieve



- Aun témenos nieve por caer, por favor siga moviendo sus autos para poder remover la nieve y el hielo que se acumule.
- ¡Muchas gracias a todos por ayudar a mantener nuestro estacionamiento limpio de nieve, ya se acerca el verano!

Find us on
Facebook

