



VILLAGE COURT APARTMENTS

August, 2020

“We provide a safe, clean, friendly living environment for the residents of our community with a positive attitude”



Community Clean-Up Day:

The resident committee is continuing with monthly community clean-up evenings. We ask you to invite any and all to join us in helping make our community more beautiful.

- The next clean-up event will be on **August 17th from 6:00 p.m.- 7:00 p.m.** and will meet at the maintenance shed. Supplies and snacks will be provided. Anyone who participates will be added to our tenant of the month drawing.



GRILLS

We are currently in the process of adding charcoal grills in several places around VCA. Once construction is complete, all VCA residents are welcome to use the grills on a first come first served basis. Please make sure that you keep the grills and surrounding areas clean tidy for the next people that use it.

Payment Arrangements

All rents are due on the 1st of each month, and late fees begin to accumulate on the 6th. If you would like to make a payment arrangement to avoid late fees, please call the VCA office by the 5th.

ONLINE PAYMENTS

We strongly encourage all of our residents to pay their rent online. It is a quick and convenient way to pay your rent each month. By choosing the ACH payment option, there is only a \$1.95 fee per month. If you are interested, please visit RentCafe.com to set up an account and start paying your rent with ease from anywhere!

EMERGENCY LINE

**In case of afterhours emergency, please call:
1-844-293-9145**

Laundry Door Code Update

We are simplifying and updating the way that the laundry door codes are managed at VCA. All laundry codes will be changing starting on August 5th. Please contact the VCA office to get your new VCA laundry code!

Designated Storage Areas

Please do not store any personal items in the hallways, walkways, underneath staircases, or in any of the common areas at VCA. Please contact the VCA office if you have questions about storage at VCA, or if you would like to add your name to the storage unit waitlist.

Greetings from your Resident Committee!

It has been so wonderful to see everyone outside enjoying the common spaces, and it just keeps getting better with addition of the new charcoal grills going in! The Community Cleanup Days are growing and bringing VCA residents together to help care for the lovely place we call home, the next is scheduled for August 17th and we hope to see you there. As we work together to make it through these unusual times, please remember that many of your neighbors are front line workers, and for their (and your) safety keep gatherings on the deck to 10 people or less, and wear masks when inside public spaces. We also thank the VCA staff for the work they've done disinfecting and keeping our buildings clean. If you need support, have concerns, or want to pass on any general feedback to either VCA or the Resident Committee don't hesitate to email us at VCAResidence@gmail.com we are here for you!





VILLAGE COURT APARTMENTS

agosto, 2020

“Un ambiente amigable, limpio y cordial para nuestros residentes con una actitud positiva”



Día de limpieza comunitaria:

El comité de residentes continuará con las tardes de limpieza comunitaria cada mes. Les pedimos que inviten a todos para ayudarnos en hacer nuestra comunidad más bella.

- El siguiente evento de limpieza se llevará a cabo el **17 de agosto, desde las 6:00 p.m. hasta las 7:00 p.m.** y nos juntaremos en el taller de mantenimiento. Materiales y una merienda se proporcionarán para los voluntarios. Los que participen serán agregado a la lotería de residente del mes.



PARRILLAS

Estamos en el proceso de instalar parrillas de carbón en vario lugares de VCA.

De una vez que se completen, todos lo residentes de VCA las podrán usar en el orden en que lleguen. Por favor, asegúrense de que el espacio se mantenga limpio para los que siguen.

Áreas designadas de almacén

Favor de no guardar cosas en los pasillos, veredas, debajo de escaleras, o ningún área pública de VCA. Llamen a la oficina de VCA si tienen preguntas sobre almacenamiento o si quisieran agregar su nombre a la lista de espera para una unidad de almacén.

LINEA DE EMERGENCIA

En caso de emergencias después de horas de oficina, Llamar: **18442939145**

Arreglo de pago

El pago de alquiler se debe el primer día de cada mes, con las multas impuestas el día 6. Si necesita hacer un arreglo de pago para evitar la multa, llamen a la oficina antes del día 5.

Pagos por internet

Les sugerimos a todos los residentes que paguen su alquiler por internet. Es una manera eficaz de pagar cada mes. Al escoger la opción de pagar de “ACH payment,” solamente se paga un pequeño impuesto de \$1.95 por mes. Si los pagos por internet te interesan, visiten la página web RentCafe.com para abrir una cuenta y empezar a pagar su renta con facilidad desde cualquier lugar.

Información sobre códigos para puertas de lavanderías

Estamos simplificando y actualizando los códigos de puertas de lavanderías. **Cada código cambiará a partir del 5 de agosto.** Llamen a la oficina para recibir su nuevo código.

Saludos del Comité de Residentes

Ha sido maravilloso ver a todos por afuera, disfrutando de los espacios públicos. ¡Y va a mejorar aún más con la instalación de las parrillas! Los días de limpieza comunitaria están creciendo y juntando a los residentes de VCA para cuidar el hermoso lugar que llamamos “casa.” El siguiente día de limpieza será el 17 de agosto y esperamos verlos allí. A medida que trabajamos para pasar estos tiempos difíciles, recuerden limitar las reuniones a 10 personas o menos y cubrirse la cara en espacios públicos y encerrados. También, agradecemos a personal de VCA por su trabajo en desinfectar y limpiar nuestros edificios. Si necesitan apoyo, tienen preocupaciones, o quieren comentar generalmente, manden un correo electrónico a: VCAResidence@gmail.com. ¡Estamos aquí para ayudar!

