



VILLAGE COURT APARTMENTS

September, 2020

“We provide a safe, clean, friendly living environment for the residents of our community with a positive attitude”



MESSAGE FROM YOUR VCA RESIDENT COMMITTEE

“Since the founding of this committee back in January, we have had few occasions to hear from all of you directly. No one could have seen the events to come or predicted the complete loss of face-to-face interaction we’ve all come to know as our ‘new normal’, but we as a committee do not want to see this opportunity for our community’s representation w/ the town to be lost. Last Spring’s community survey has provided us new community grill locations and the founding of a monthly neighborhood clean-up effort, all based directly on your feedback. We greatly appreciate all of your participation in this effort. These are amazing examples of what we can accomplish as neighbors. Since that time we feel we have lost contact with all of you. Over three neighborhood cleanup events, we have had 4 members of the community participate. A huge thank you goes out to those hardworking people who gave up their personal time to help, but from the feedback in the survey, we had hoped to see many more. Our vcaresidence@gmail.com inbox sits empty, and we had hoped for this to be a space for continuous open dialogue. In the absence of in-person committee meetings, please send us a message or find either Ursula, Citlali, Amelia, Ron, or Matt in the parking lot and just let us know how you’re doing. An email simply letting us know you are doing well is a wonderful place to start. We are here for and want to hear from, you, our neighbors. Let us know how we can do better in that way. Be healthy. Be safe. Friends and neighbors are an often overlooked but necessary resource.”

No More Pet Fees For Cats

Beginning on September 1st, VCA will no longer be charging \$30.00 per month pet fees for cats. There will still be a \$400.00 pet deposit for cats, but no monthly fees. Monthly \$30.00 pet fees will continue to be charged for anyone who has a dog.

ONLINE PAYMENTS

We strongly encourage you to set up online payments to pay your rent each month. As of September 1st, there are no transaction fees for online payments. In other words, it is free and convenient to pay your rent online. If you would like to pay rent online, please contact the VCA office for setup instructions.

Laundry Door Code Update

As a reminder: the laundry codes were all changed in August. If you have not already done so, please contact the VCA office to get your new laundry code.

Pet Waste

Quite a lot of pet waste bags have been left on the ground over the last month, including directly next to the pet waste trash cans. Please be sure to dispose of pet waste properly by putting the bags directly into the trash.

CONTACT INFO

- Emergency Work Orders/Lockouts
 - Call 1-844-293-9145
- VCA Property Manager
 - Call: 970-369-8233
 - Email: ladamson@mtnvillage.org
- VCA Maintenance Manager
 - Call: 970-729-3087
 - Email: scarson@mtnvillage.org

Community Clean Up Day

The next community clean up day is going to be on Monday, September 21st at 6 P.M. Gloves, tools, buckets and snacks will be provided for anyone that comes out to help keep our complex looking clean and tidy. For more info, please email the resident committee at VCAResidence@gmail.com.





VILLAGE COURT APARTMENTS

septiembre, 2020

“Un ambiente amigable, limpio y cordial para nuestros residentes con una actitud positiva”



Mensaje de tu Comité de residentes de VCA

“Desde la fundación de este comité en enero, hemos tenido pocas ocasiones de escuchar directamente de todos ustedes. Nadie podría haber visto los eventos por venir o haber predicho la falta total de la interacción cara a cara que todos conocemos como nuestra situación actual. Sin embargo, nosotros, como comité, no queremos ver que esta oportunidad para la comunidad de representarnos se pierda. La encuesta comunitaria que se realizó en la primavera nos ha proporcionado nuevas ubicaciones de parrillas comunitarias y la fundación de un esfuerzo mensual de limpieza del vecindario, todo basado directamente en sus comentarios. Agradecemos enormemente toda su participación en este esfuerzo. Estos son ejemplos asombrosos de lo que podemos lograr como vecinos. Desde entonces sentimos que hemos perdido el contacto con todos ustedes. En tres eventos de limpieza del vecindario, hemos tenido la participación de 4 miembros de la comunidad. Un gran agradecimiento para las personas trabajadoras que dieron su tiempo personal para ayudar, pero por los comentarios de la encuesta, esperábamos ver muchos más. Nuestra bandeja de entrada vcareidence@gmail.com está vacía, y esperábamos que ésta fuera un espacio para el diálogo abierto continuo. En ausencia de reuniones del comité en persona, envíenos un mensaje o busque a Ursula, Citlali, Amelia, Ron o Matt en el estacionamiento y háganos saber cómo está. Un correo electrónico simplemente para informarnos que están bien es un lugar maravilloso para comenzar. Estamos aquí y queremos saber de ustedes, nuestros vecinos. Háganos saber cómo podemos mejorar en esa manera. Que estén bien y cuídense mucho. Los amigos y vecinos son un recurso necesario que a menudo se pasa por alto.”

No más tarifas por gatos como mascotas

A partir del 1 de septiembre, VCA ya no cobrará \$30.00 por mes por gatos como mascotas.

Toda vía habrá un depósito por mascota de \$400.00, pero no habrá tarifas mensuales. Se seguirán cobrando tarifas mensuales por mascota de \$30.00 para los que tengan perros.

Residuos de mascotas

Durante el último mes, se han dejado muchas bolsas de desechos de mascotas en el suelo, incluso directamente al lado de los botes de basura de desechos de mascotas. Asegúrese de desechar los desechos de las mascotas de manera adecuada colocando las bolsas directamente en la basura.

PAGOS POR INTERNET

Le recomendamos que configure pagos en línea para pagar su alquiler cada mes. A partir del 1 de septiembre, no hay tarifas de transacción para pagos en línea. En otras palabras, es gratis y conveniente pagar el alquiler en línea.

Si desea pagar el alquiler en línea, comuníquese con la oficina de VCA para obtener instrucciones de configuración.

Actualización del código de la puerta de lavandería

Como recordatorio: todos los códigos de lavandería se cambiaron en agosto. Si aún no lo ha hecho, comuníquese con la oficina de VCA para obtener su nuevo código de lavandería.

INFOMRACIÓN DE CONTACTO

- Solicitud de trabajo de emergencia/Se quedó a fuera de su departamento sin llave
• LLAME AL: 1-844-293-9145

- Gerente de propiedad de VCA
• LLAME AL: 970-369-8233
• Correo electrónico:
ladamson@mtnvillage.org

- Gerente de mantenimiento de VCA
• LLAME AL: 970-729-3087
• Correo electrónico:
scarson@mtnvillage.org

Día de limpieza comunitaria

El próximo día de limpieza será el lunes, 21 de septiembre, a las 6:00 p.m. Guantes, herramientas, baldes/cubetas, y botana se proporcionarán para los que vengan a ayudar a que nuestro hogar se mantenga limpio y sano. Para más información, por favor manden un correo electrónico al comité de residentes a:

VCAResidence@gmail.com.

