



VILLAGE COURT APARTMENTS

October, 2020

“We provide a safe, clean, friendly living environment for the residents of our community with a positive attitude”



COMMUNITY CLEAN UP DAY

The resident committee will be hosting another community cleanup day on Monday, October 19th at 6:00 PM. They will meet at the VCA maintenance shop by building 3.

This is not only a great way to get directly involved with helping to make your community a more beautiful place to live, but it is also a great way to meet members of the resident committee and to meet other VCA residents.

Supplies, gloves, buckets, etc... will be provided to help make the cleanup day easy and convenient for everyone. We hope that you will consider coming out to help for a bit!

Winter Is Coming!

Please remember to move your car within 24 hours each time that it snows this winter. This is very important because maintenance will be plowing/clearing all of the parking spots every time it snows. Failure to move your car within 24 hours of snow may result in your car being booted or towed at your expense.

ONLINE PAYMENTS

We strongly encourage you to set up online payments to pay your rent each month. As of September 1st, there are no transaction fees for online payments. In other words, it is free and convenient to pay your rent online. If you would like to pay rent online, please contact the VCA office for setup instructions.

FREEZER CAPACITY

Please do not overfill your freezer. If it is too full, it will no longer work properly, and may prevent your fridge from working also. Please only fill your freezer up to about ¾ of the way full, and avoid placing food directly against the back wall of the freezer.

Trail Closed

TMVOA is currently working on improving the small path that leads from the VCA office, through the trees and up to the market. This path will be closed for the remainder of the winter. Please do not use the path, as it may be dangerous. Instead, please use the path along the side of the main road.

CONTACT INFO

- Emergency Work Orders/Lockouts
 - Call 1-844-293-9145
- VCA Property Manager
 - Call: 970-369-8233
 - Email: ladamson@mtnvillage.org
- VCA Maintenance Manager
 - Call: 970-729-3087
 - Email: scarson@mtnvillage.org

VCA Resident Committee:

Village Court Apartments has its own committee made up of 5 VCA residents. The purpose of the committee is to be a resource to VCA residents, to assist with communication, and to provide valuable recommendations to VCA staff on how to make VCA the best possible place to live. If you ever have any comments, concerns or suggestions that you would like to share with the committee members, please send them a message directly at the following email address: VCAResidence@gmail.com.





VILLAGE COURT APARTMENTS

octubre, 2020

“Un ambiente amigable, limpio y cordial para nuestros residentes con una actitud positiva”



DÍA DE LIMPIEZA COMUNITARIA

El comité de residentes organizará otro día de limpieza comunitaria el **lunes 19 de octubre a las 6:00 p.m.** Se reunirán en el taller de mantenimiento de VCA por el edificio 3.

Esta oportunidad no es solamente una excelente manera de involucrarse directamente para aumentar la hermosura de nuestro hogar, sino que también es una excelente manera de conocer a miembros del comité de residentes y conocer a otros residentes de VCA.

Se proporcionarán suministros, guantes, baldes, etc. para ayudar a que el día de limpieza sea fácil y conveniente para todos. ¡Esperamos que considere venir a ayudar un poco!

¡Se aproxima el invierno!

Recuerde mover su automóvil dentro de 24 horas cada vez que nieva este invierno. Esto es muy importante porque el mantenimiento limpiará todos los lugares de estacionamiento cada vez que nieva. Si no mueve su automóvil dentro de 24 horas después de nevar, es posible que su automóvil sea arrancado o remolcado

Camino cerrado

TMVOA está trabajando actualmente para mejorar el pequeño camino que conduce desde la oficina de VCA, a través de los árboles y hasta el mercado. Este camino estará cerrado durante el resto del invierno. No utilice el camino, ya que puede ser peligroso. En su lugar, use el camino a lo largo del costado de la carretera principal.

PAGOS POR INTERNET

Le recomendamos que configure pagos en línea para pagar su alquiler cada mes. A partir del 1 de septiembre, no hay tarifas de transacción para pagos en línea. En otras palabras, es gratis y conveniente pagar el alquiler en línea.

Si desea pagar el alquiler en línea, comuníquese con la oficina de VCA para obtener instrucciones de configuración.

CAPACIDAD DE CONGELADOR

No llene demasiado su congelador. Si está demasiado lleno, ya no funcionará correctamente y puede impedir que su refrigerador funcione también. Por favor, llene su congelador solo hasta aproximadamente $\frac{3}{4}$ de su capacidad y evite colocar alimentos directamente contra la pared trasera del congelador.

INFOMRACIÓN DE CONTACTO

- Solicitud de trabajo de emergencia/Se quedó a fuera de su departamento sin llave

- LLAME AL: 1-844-293-9145

- Gerente de propiedad de VCA

- LLAME AL: 970-369-8233

• Correo electrónico:

ladamson@mtnvillage.org

- Gerente de mantenimiento de VCA

- LLAME AL: 970-729-3087

• Correo electrónico:

scarson@mtnvillage.org

Comité de residentes de VCA:

VCA tiene su propio comité compuesto por 5 residentes de VCA. El propósito del comité es ser un recurso para los residentes de VCA, ayudar con la comunicación y brindar recomendaciones valiosas al personal de VCA sobre cómo hacer de VCA el mejor lugar posible para vivir. Si alguna vez tiene algún comentario, inquietud o sugerencia que le gustaría compartir con los miembros del comité, envíeles un mensaje directamente a la siguiente dirección de correo electrónico: VCAResidence@gmail.com.

