

VILLAGE COURT APARTMENTS

March, 2022

“We provide a safe, clean, friendly living environment for the residents of our community with a positive attitude”



COMMUNITY EVENT –

Find the hidden clovers and win a prize!

This month, we will be hiding a four leaf clover in each building at VCA. If you find the clover in your building, bring it to the VCA office to choose a prize!

- You must find the clover hidden in your own building.
- You must be a VCA resident to claim a prize.
- Clovers will be hidden in each building on March 7
- Clovers must be turned in to office by March 31 to win



SNOW REMOVAL

Any time it snows at VCA, you must move your car to a cleared parking space within 24 hours so that ice does not build up beneath your car.

Any car that is not moved to a cleared space within 24 hours will be booted or towed at owner's expense. Please do not park with the end of your car hanging over the sidewalk. This prevents us from plowing the snow.

Resident Committee

Our resident committee is seeking a new member to fill a spot in the committee meetings. If you would like to be a member, please reach out to let them know. You can reach them at vcaresidence@gmail.com

The Farm to Community Program is kicking off again.

Applications are open! Contact Lauren Kirn at lkirn@mtnvillage.org to apply or visit townofmountainvillage.com/farm-to-community.

All rents will be increasing when your lease renews. Until then, rents will remain the same as they have been

New rent at renewal:

Studios: 2.5% \$691/mo
1 Bedroom: 2.5% \$909/mo
2 Bedroom: 2.5% \$1,015/mo
3 Bedroom: 2.5% \$1,320/mo

Contact Info:

Emergency Work Orders/Lockouts:

Call: (970) 519-2935

VCA Office:

VCA Property Manager
Call: 970-369-8233
Email: creilly@mtnvillage.org

VCA Assistant Manager
Call: 970-369-8232
Email: juribe@mtnvillage.org

Maintenance Request

You can make a maintenance request:

- VCA Maintenance Manager

Email:
dcornish@mtnvillage.org

Email:
VCA Office

Online:
townofmountainvillage.com

VILLAGE COURT APARTMENTS

Marzo, 2022

“Un ambiente amigable, limpio y cordial para nuestros residentes con una actitud positiva”



EVENTOS DE LA COMUNIDAD –

¡Encuentre los tréboles escondidos y gane un premio sorpresa!

Este mes vamos a esconder tréboles de 4 hojas en cada edificio de VCA. ¡Si encuentra uno en su edificio, llévalo a la oficina y reclame su premio!

- El trébol que se encuentre debe ser del edificio donde usted vive.
- Quien reclame el premio debe ser residente de VCA.
- Esconderemos los tréboles el 7 de marzo.
- Se aceptarán tréboles solo hasta el 31 de marzo.



REMOCIÓN DE NIEVE

Cada vez que nieve, y dentro de las 24 horas, deberá trasladar su automóvil a un estacionamiento despejado para evitar que el hielo se acumule debajo del vehículo.

Si no lo hiciera, le podríamos colocar un cepo inmovilizador a su auto o remolcarlo, teniendo que hacerse cargo usted de los gastos ocasionados.

No se estacione con el extremo de su automóvil sobre la acera pues nos impide remover la nieve.

Comité de Residentes

Nuestro comité de residentes está buscando un nuevo miembro para ocupar un lugar en las reuniones del comité. Si desea participar como miembro, comuníquese a vcaresidence@gmail.com.

El programa *Farm to Community* comienza nuevamente.

¡Las solicitudes ya están disponibles! Póngase en contacto con Lauren Kirm lkirm@mtnvillage.org para presentar una solicitud o visite townofmountainvillage.com/farm-to-community

Contactos de Emergencia

• VCA
(970) 519-2935

Director de VCA
970-369-8233
creilly@mtnvillage.org

- Subdirector de VCA
•970-369-8232
juribe@mtnvillage.org

La renta incrementará solo cuando renueve su contrato; mientras tanto, pagará lo mismo.

Los nuevos montos a pagar son:

Estudios: 2.5% \$691/mes
1 hab.: 2.5% \$909/mes
2 hab.: 2.5% \$1,015/mes
3 hab.: 2.5% \$1,320/mes

Pedido de Mantenimiento

*Lo puede hacer con el encargado de mantenimiento de VCA

*Por correo electrónico:

- dcornish@mtnvillage.org
- creilly@mtnvillage.org

*O en línea:

- townofmountainvillage.com